

## TERMO DE ADITAMENTO

### **PRIMEIRO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO Nº 067/2020, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ E O PROPRIETÁRIO SR. RONALDO JOSÉ JOAQUIM, COM BASE NA DISPENSA Nº 010/2020.**

Pelo presente Termo de Aditamento celebrado entre o MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ, pessoa jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 18.025.940/0001-09, com sede localizada na Avenida Doutor Jerson Dias, n.º 500, Bairro Estiva, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.500-279, neste ato representado pela Secretária Municipal de Planejamento, Sra. **Edna Maria Lopes Dias**, brasileira, casada, portadora do Registro Geral MG-13.640.692, inscrita no CPF/MF sob o n.º. 069.247.726-84, residente e domiciliada na Rua João Targino Borges, Nº 177, Bairro Vila Rubens, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.505-151, doravante simplesmente denominada de **LOCATÁRIO** e o Sr. **Ronaldo José Joaquim**, pessoa física, inscrita no CPF sob o n.º 886.698.236-91, RG nº M-6.708.193 SSP-MG, residente e domiciliado na Estrada Capetinga (área rural), Bairro Capetinga, Itajubá -MG, Cep: 37.506-899, doravante simplesmente denominado de **LOCADOR**, resolvem aditar o Contrato acima referido, para modificar a Cláusula Quarta, permanecendo inalteradas as demais cláusulas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:**  
**CLÁUSULA QUARTA:**

**DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA QUARTA**  
**DA VIGÊNCIA**

Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato em referência pelo período de 12 (doze) meses, iniciando em dez de agosto de dois mil e vinte e um – 10/08/2021, findando em nove de agosto de dois mil e vinte e dois – 09/08/2022.

**CLÁUSULA SEGUNDA:**  
**CLAUSULA SEXTA**

**DA RATIFICAÇÃO DA CLÁUSULA SEXTA**  
**DO VALOR DO CONTRATO**

Fica reajustado o valor do referido contrato em 30 % conforme solicitado no memorando nº 1096/2021/SEMSA, totalizando o valor mensal de R\$520,00 (quinhentos e vinte reais) e valor anual de R\$ 6.240,00 (seis mil duzentos e quarenta reais).

**CLÁUSULA TERCEIRA:**

**DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS**

O **LOCATÁRIO** e o **LOCADOR** ratificam todas as demais cláusulas do Contrato, não modificadas expressamente e que não colidam com o presente Termo de Aditamento.

E por estarem às partes de pleno acordo em tudo que se encontra disposto neste instrumento, firmam-no em três – 03 – vias de igual teor e forma, para que produza seus efeitos legais.

Itajubá-MG, 08 de julho de 2021.

**MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ**  
**Edna Maria Lopes Dias**  
Secretária Municipal de Planejamento

**RONALDO JOSÉ JOAQUIM**  
Locador

**VISTO PROJU:**